

〈天録時評〉

日本時事評論

編集・発行

(株)日本時事評論社
〒753-0817
山口市吉敷赤田四丁目6番38号
電話 050-3532-5152
FAX 083-928-1113
□編集部□
電話 050-3532-5149
FAX 083-922-3167
購読料 年4,800円
郵便振替01590-1-25226

終活の一ツ“住宅の終末”に考慮を

負の遺産である空き家の増加防止が急務

全国の空き家数は、平成三十年十月一日時点では過去最高の八百四十六万戸となり、空き家問題は深刻化する一方だ。すでにわが国は住宅過剰社会であるにもかかわらず、新築住宅が増加しているからだ。空き家は過疎地だけではなく、都市部の駅近くでも増えており、有効利用されないまま放置されている。人口減少社会を迎える中で、住みよい都市づくり、効率的な行政サービスの維持のためには、市街化区域外での住宅建設の抑制や、都市中心部の不動産の有効利用の促進などのために税制や不動産登記なども含めた住宅政策の転換が急がれる。

増え続ける新築住宅

倒壊寸前の空き家は危険ということで、空き家対策特別措置法が制定され、所有者の同意が得られなくとも、また所有者が不明などの場合にも、自治体が強制的に解体することができるようになつた。しかし、これは倒壊寸前の空き家だけが対象であり、しかも解体費用が回収できる可能性がないと見られている。

空き家が増加している一つの原因是、古い家が解体されず新築住宅が増加しているからだ。二〇一八年の新築住宅収集などに多額の税金を投

宅の着工件数は、前年から微減の約九十四万戸で、世帯の増加数を大幅に上回っている。わが国の人口千人あたりの新築住宅着工戸数は、二〇一四年比で英国の二・八倍、米国の二・三倍であり、大量に作り続けている。二〇二〇年から世帯数も減少に転ずるが、新築住宅の増加に歯止めはかかるないと見られている。

問題なのは、中心部から離れた農地が部分的に宅地に造成され、社会インフラが整備されていない市街化調整区域などに新築住宅が調整区域へ居住地の拡大により、道路や水道、ごみ収集などに多額の税金を投

入せざるを得なくなる。人口減少が進む中で、ますます自治体の財政は逼迫してしまう。

安価な土地への住宅建設は、二〇〇〇年に、住宅建設を禁止していた市街化調整区域の開発基準の緩和を行つたことが原因だ。開発規制のない地方都市も多く、土地利用の規制が極めて緩いままで放置している自治体が多い。総世帯数が二〇二〇年から減少に転じる以上、効率的な行政サービスを維持するために、市街化区域以外の住宅建設は原則認めないなどの厳しい規制が必要である。

既存の街も、空き家や空き地が増え、有効利用されない土地の増加で、既存の中心部が空洞化してしまう。

おそれがある。そうなれば閉鎖され、財政難から公共施設や病院も統廃合され、都市計画法は骨抜きに

よれば、このままでは総住宅数が二〇一三年の約六千六十三戸から、二〇三三年には約七千三百三十戸に増え、空き家数は約八百二十戸から約二千三百七十戸と二・五倍になる。三戸に一戸が空き家になる計算だが、二〇三三年以後も、空き家問題がますます深刻化することは人口動態からも明らかだ。

厚労省の推計では、二〇四〇年には、全世帯に占める六十五歳以上の高齢世帯の割合が、秋田県の五七・四〇%を超える。さらには高齢世帯に占める単身世帯の割合は、二〇四〇年には

全都道府県で四〇%を超えてしまい、最も高い東京都は四五・八%だ。二〇三五年以降、第一次ベビーブームの団塊の世代が八十歳を超えるれば、単身の高齢者の死亡数が大幅に増加する。単身の高齢者がまだ使てる空き家は中古住

宅として市場に出し、利用できない空き家は速やかに解体し、その土地を市場に出して、流通する仕組みを整えなければならない。

法整備を急げ

日本時事評論 検索
www.nipponjijihyoron.co.jp
購読申し込み、書籍の案内、過去の記事の紹介は本紙公式ウェブサイトまで。スマートフォンからのアクセスは右下のQRコードをご利用ください。

紙面案内

8 国際社会・外交面で失政続々の文政権	7 学び舎教科書を斬る(9)/小さな種の物語24	6 台湾との安保協議開始を急げ/草木片	3 学び舎教科書を斬る(9)/小さな種の物語24	2 国防への無理解・軽視が不手際招く/彗星
45 インタビュー サイバー攻撃対策への備え 衆議院議員・高市早苗氏				

21世紀の新産業 「マグネシウム産業」 株式会社 宮本製作所 代表取締役社長 宮本 隆 〒306-0215 茨城県古河市水海2393-1 TEL:0280-92-8517 FAX:0280-92-8520	「松原包丁」  長崎県大村市松原本町371 ☎ 0957-55-8551 http://www.e-kajiyacom shu@e-kajiyacom	元気村  多久ショッピングセンター ユア 新鮮館 伊万里市南波多町府招3256 TEL・FAX 0955-24-2440	原料づくりから製品づくりまで 絹と共に、「シルクの総合メーカー」  安達株式会社 〒990-0301 山形県東村山郡山辺町大字山辺1077番地の2 TEL(代表) (023) 664-5063 FAX (023) 664-5142 http://www.a-mayuya.jp/	 着る健康 心あたたまる Cozy SUPPORT Ag Cu ショッピングシティ・ベル内 コジー店 ☎ 090-9761-3039
 愛知県豊川市諏訪西町2丁目4番地 TEL0533-81-8264	齊藤農園 梨・みかん生産販売 (全面有機肥料栽培) 	 営業時間 09:00~19:00 佐賀県伊万里市	 行橋市行事4丁目19-18 フロンティアビル1F TEL:0930-24-2331	美容室 ボン 本店 京都市伏見区京町北8丁目 ☎ 075-621-4825 宇治店 宇治市折居台1丁目 ☎ 0774-22-8896

〈天録時評〉

台灣との安保協議の開始を急げ

日本で協力して中国の武力併合を許すな

台湾国民の意向に反した中国による武力併合を防止することは、わが国の国益に関わる重要な課題である。また、国際社会の中で日本の存在価値を問われる課題でもある。蔡英文総統からの呼び掛けに応えて、安保協議や国防当局同士の情報交換の場などの設置を急ぐ必要がある。中国の報復があろうとも、わが国は米国をはじめ、自由や民主の価値を共有する国々と共に、台湾の武力併合は許さないとの姿勢を毅然として示すべきである。

強まる中国の攻勢

中国の習近平政権は台湾統一に向けての攻勢を強めている。共産党建党百周年を迎える二〇二二年までに、台湾を実質的な支配体制に置くことができれば、習政権の歴史的偉業としての実績となり、永久政権との足場も確たるものとなる。しかし、習政権が提案している「一国二制度」は、台湾国民党の多くが認めず、蔡政権も明確に拒否した。

これに対して「武力の行使も辞さず」と習近平は表明しており、実際に、台湾周辺での人民解放軍の戦闘機や艦艇の活動が活発化している。三月末には、中国空軍の「殲11」戦闘機四機が、台湾海峡の中間線を越えて台湾の西南海域の上空に侵入した。台湾側は空中戦闘機を派遣し、中間線の西側に戻るよう警告を発した。これに対し、二機の中国空

軍機は引き返したが残りの二機は応じず、十分間ほど台湾側の上空で対峙したと

いう。中国空軍機が意図的に中間線を越えて飛行したのは一九九九年以降では初めてだ。中国の強まる攻勢の中で、蔡英文総統は、台湾住民が獲得した自由や民主主義を守る決意を表明している。

サイバー防衛も

台湾近海は中東からのタンカーが通過する重要な交通路であり、わが国のエネルギー安全保障の生命線でもある。中国の軍事的脅威の高まる中で、台湾と中国の衝突が起これば、安全保全関連法で定められた「重要影響事態」となり、自衛隊の出動の可能性がある。

米国は中国の武力による米台関係の強化とその姿勢であり、最近は、台湾への武器の売却や米兵の駐屯を明らかにするなど、ますます

を中国に示している。台湾と中国が衝突すれば、台湾防衛に米軍が来援する。そ

うなれば、自衛隊による後方支援も現実化する。

こうした事態を考えれば、様々な事態に適切に対応す

るため、台湾との安保協議が不可欠だ。蔡総統もわが国に安保対話を呼び掛けている。また、今後、サイバー戦争の激化が予想されている。すでに中国からサイバー攻撃を受けている台湾は、サイバー防衛に関する多くの経験や情報を持つている。サイバー防衛体制の脆弱なわが国にとっては、協力体制の構築は大いに有益であり、政府は全般的な安保対話をすみやかに開始すべきである。

わが国と台湾が安保協議の場を設置すれば、中国からの報復も懸念される。しかし、多少の経済的損失よりも、自由と民主主義の価値を共有する台湾が独立国家として存在することが、わが国の国益にとってはるかに大きいし、世界の平和と安定にも貢献する。そのためには、わが国が米国や周辺国家と共に、台湾を守る姿勢を示さなければならぬ。

先ごろ、英國海軍の揚陸艦が南シナ海を航行し、フランス海軍のフリゲート艦

が台湾海峡を通行し、中国に航行の自由の国際ルールの遵守を求める索制行動を行った。国連憲章は、領土保全や政治的独立を尊重するような武力による威嚇や武力の行使を禁じている。わが国をはじめ各国が、武力行使を禁じた国際社会のルールを守ることを求める具體的な行動が、中国の武力行使を抑止することに繋がる。行動なくして、抑止力は生まれないのである。

国民党が民主的に選んだ政府によって、民主的に運営されている台湾を、中国による武力併合を許せば、次は尖閣諸島であり、宮古島、そして沖縄、さらには日本本土までが支配下に置かれてしまうだろう。台湾問題はわが国安全保障そのものである。戦う姿勢を示さなければ、独立を守ることとはできない。わが国として求められるのは、独立国

の近代的な律令制度を整備し、国防を強化するために防人制度も導入した。

大和朝廷も強大な唐と戦つて勝利するとの確信はな

かっただろうが、朝鮮半島が唐に支配され、次は

機感が、親密な関係であつた百濟救済のための朝鮮半島への大量出兵を決断させた。また、一二七四年の文永の役と一二八一年の弘安の役の二度の元寇においても世界最強の元と高麗の連

の救援依頼を受けて、わが國は唐・新羅連合軍と戦つた。六六三年の白村江の戦いで連合軍に敗れ、百濟再興の道は断たれた。しかしこの敗戦を契機として、わが国は唐からも学び、当時の敗戦を契機として、わが国は唐からも学び、当

代に、朝鮮半島の百濟から歴史を遡れば、六六〇年家としての氣概である。わが国は、天の時も、地の利も、人の和もあって、食い止め、独立を守った。

現在の豊かな社会がある。天の時は、自然の法則をはじめ、國際法など、あらゆる法を守るものにこそ与えられる。中国は、わが国が強国であり、経済的にも大きな存在となっているが、

合軍と戦うことを選択し、

國を挙げて防備の強化に努めて、勇猛に戦い、侵攻を

草木片 241



「蛇を結ん
だような枝を持つイバラ」という恐ろしい名前の植物

美しい花は極めて鋭い逆さ棘を付けて絡み合ふつる植物なのです。実際、私の母はこの花を探ろうと

からでもその存在を知らずして、逆に絡みつかれ、捕らわれて、上着を脱がされると、羽目に会っています。

Tokyoヴァンテアングループ T V G HAIR COLLECTION TOKYO オーストラリア パース支店 http://tvginfo.co.jp	極厚熔断版壳 営業品目 SS400 SM490A SN490B SN490C (株)駒崎商店 代表取締役 駒崎 紀子 〒134-0091 東京都江戸川区船堀5-9-21 TEL(03)3688-1221(代表) FAX(03)3688-1223	Tokyoヴァンテアングループ T V G La collection瑞江店 2019年7月末日閉店し 秋頃移転OPEN予定 http://tvginfo.co.jp	TKK Co., Ltd. Director Takako Omagari 車検・板金・修理一式 (有)光繁自動車工業 代表 須賀 忠二 サービス部 千葉県市川市富浜3-2-5 TEL(0473)58-1616(代) FAX(0473)58-5822	Tokyoヴァンテアングループ T V G 東京・千葉・埼玉 全17店舗 美容師募集中 http://tvginfo.co.jp
日本再生の為に、自虐史観から解き放たれ、誇れるわが国の歴史を見つめ直す為の一冊。 『明治維新とは何だったのか?』 歴史作家 鈴木旭著 ◆定価1,000円(税込)	たんぽ屋 裕美容室 東京都荒川区東尾久5-18-7 TEL 03-3800-6619	ホットスタンプ イワサキ 〒362-0064 埼玉県上尾市大字小敷谷1171番地5 TEL(048)725-1854	佐藤鍼灸接骨院 定休日 日・祝日 東京都練馬区中村南1-16-10 TEL 03(3825)3405	自転車修理販売 (有)レンバンサイクル 葛飾区四つ木3-1-26 TEL 3691-2064 FAX 5698-4799

吉原恒雄 拓殖大学元教授の 国際見聞社



291

支持率が低下

韓国の文在寅大統領の支持率が、三月末の韓国ギヤラップの調査で就任後最も低となつたと報道されています。何故でしょうか。

一口に言えば、外交、内政全般にわたつて失政が続いたからです。ただ、調査では、支持率が四三%と不支持率四六%を若干下回つているだけです。無茶苦茶な外交、内政運営にも拘わらず、二十九四十歳代の国民の支持が高率を維持しているからです。もつとも、文政権下の韓国では、中国や北朝鮮ほどではないものの、厳しい言論統制が行われています。この世論調査が国民世論を正確に反映しているのか、疑問が残ります。それでも「朝鮮日報」や「中央日報」は、果敢に政府批判を続けているようです。一方で、日本のNHKに相当する「聯合ニュース」、「文政権の失政は、どの軍門に下つたようです。」

仲介者気取り

「文政権の失政は、どのような点が大きいのでしょうか。」文政権が、景気対策を口実に放漫財政を続いていると、国の債務が急激に膨ら

うか。文大統領の評価を一番落としたのは、外交面です。

文氏本人は北朝鮮の非核化問題について、米国と北朝鮮の仲介者気取りでした。

ところが、先の文大統領の「米韓首脳会談」はたったの「二分会談」と揶揄されています。それでも文大統領は北朝鮮の金正恩委員長が「差し出がましい仲介者」と決めつけました。先に自由韓国党(保守系野党)の黄教安代表が「文大統領は金委員

会談では、長時間、日米両国が抱えている問題について話し合つた後、両首脳が趣味のゴルフを行っています。

米韓同盟の軽視

韓国の同盟軽視が目立っています。その象徴的な動きは、国防部が韓国軍将兵向けの『精神戦力教育』基本教育資料』から「韓米同

失業率が増加

経済面の失政はどうでしょうか。韓国経済は財閥が支配しているのも頷けます。

既にタイに移住しているそ部には、「北朝鮮は主敵とし、金委員長の発言には沈黙したままです。

長の報道官の役割ばかりしている」と述べた時には、「共に民主党」代表が「もう一度同じことを言えば容赦しない」と脅したのに對して話しかけた後、両首脳が話題について、米朝間の仲介者気取りの言動に対し、北朝鮮の金正恩委員長が「差し出がましい仲介者」と決めつけました。先に自由韓国党(保守系野党)の黄教安代表が「文大統領は金委員長は「海外移住に関する事実を以前より軽視しているのもあります。」として不満の声が上がっています。「國を守るこそが、北朝鮮の機嫌を重視する国防省」との非難が浮上しているのも頷けます。

(有)コーケン

化粧品原料販売

ビタミンC誘導体・ビタミンE誘導体

健康食品販売

コラーゲン

大阪府大阪市

外交面で失政続きの文政権

「クーデター」で国外亡命も

各種切花栽培



保久花卉園

山口県岩国市平田一丁目4-17 TEL(0827)46-1525 FAX(0827)46-1525

三宅水道工業 有限会社

●給排水 ●衛生設備
●公共下水道 ●浄化槽工事

〒728-0021 広島県三次市三次町1793-6
TEL(0824) 62-2740

長岡工業



長岡美智子

山形県西置賜郡飯豊町大字中824
TEL・FAX(0238)74-2411

法縁
防府供養会



憲法の真実と 専守防衛の虚構

明日の日本の安全と繁栄のためになすべきことは?

山本 和敏 著

出版局 TEL.050-3532-5149
FAX.083-922-3167

http://www.nipponjijihyoron.co.jp

ホームページからも申し込みできます。

◆定価 400円(税別)

申込先

株日本時事評論社